

Les assurances et la gestion des sinistres

07H30 – 08H30 : INSCRIPTIONS ET PETIT DÉJEUNER

08H30 – 10H00 : **1^{ère} Partie** Conférenciers: M. Patrick Beauvais, directeur clientèle, Courtier en assurance de dommages (BFL CANADA) et invité spécial des Lloyd's de Londres.



M. Patrick Beauvais

Projet de loi 150 - Les changements à venir en assurance des copropriétés.

- Valeur de reconstruction, évaluation aux 5 ans par un professionnel reconnu.
- Risques usuels.
- L'unité de référence.
- Obligation individuelle des copropriétaires à souscrire une assurance responsabilité civile minimale.
- L'obligation de créer un fonds d'auto assurance.
- Franchise raisonnable.
- Répartition en cas d'insuffisance d'assurance et franchise.
- L'obligation d'aviser l'assureur du syndicat et prendre en charge chaque sinistre.
- Limitations au droit de subrogation.

10H00 – 10H30 : PAUSE CAFÉ – RÉSEAUTAGE AVEC LES FOURNISSEURS

Les assurances et la gestion des sinistres

10H30 – 10H45 :



Programme d'Excellence
en Copropriété
CONCOURS 2018

10H45 – 12H15 : **2^e partie**

Conférenciers: Robert Labrecque, Vice-président (Groupe Gesfor, Poirier, Pinchin) - M. Patrice Asselin (Groupe Tandem, services après sinistres)

Prévention de la croissance de moisissures dans les bâtiments.

À la maison ou au travail, nous passons plus de 90 % de notre temps à l'intérieur des bâtiments. Pour cette raison, une bonne qualité de l'air est aujourd'hui l'une des principales préoccupations des gestionnaires d'immeubles. La pollution de l'air par les moisissures est une réalité encore mal connue et avoir une incidence directe sur la santé.

Gestion des interventions en cas de sinistres.

Quoi faire? - Intervention rapide - Responsabilité des administrateurs et copropriétaires - Sommes-nous bien assurés? - Décontamination - La reconstruction.



M. Patrice Asselin



M. Robert Labrecque

12H15 – 12H30 PÉRIODE DE QUESTIONS

Samedi 28 avril 2018

Château Royal à Laval - 3500, boul. du Souvenir Laval

Inscription en ligne à www.ExpoCondo.ca